



Ref : 9897LRC

### Proche Périgueux, ensemble en pierre à rénover, 10.5 Ha de terrain

📍 Secteur

🏠 Habitable : 171 m<sup>2</sup>

🏠 Utilisable : 531 m<sup>2</sup>

🌳 Terrain : 10,6 Ha

215 000 €

Honoraires charge vendeur

#### Ferme & Mas à vendre .

##### — EN RÉSUMÉ

Pièces :

Chambres :

Salles de bain : 0

Piscine : non

Place garage : nc

Place parking : nc

Dépendances : oui

🚰 Sans

**Avantages :** En campagne | Périgueux

##### — SERVICES

🏪 Premiers commerces : 10 mn

🛒 Tous services : 25 mn

🏥 Santé : 25 mn

👶 Maternelle : 10 mn

🎒 Élémentaire : 10 mn

🎓 Collège : 10 mn

🎓 Lycée : 25 mn



## — INFORMATIONS ENERGETIQUE

Etiquette énergie : Exonéré



## — DESCRIPTION

En Dordogne, entre Périgueux et Brantôme en Périgord, ensemble immobilier en pierre, composé d'une maison d'habitation, 2 grandes granges, un atelier et une dépendance composée de 5 box. Maison à rénover entièrement. Toitures en bon état. Terrain 10.5 Ha

**Vous êtes intéressé ?**

MAISONS &  
CHATEAUX

**Marie**

**(+33) (0)5 65 35 63 32**

**[contact@maisonsetchateaux.com](mailto:contact@maisonsetchateaux.com)**