



Ref : 9336CHG

Hôtel de charme avec restaurant et Spa dans le Tarn

📍 Secteur REVEL



Habitable : 1 500 m²



Utilisable : 0 m²



Terrain : 7 500 m²

2 940 000 €

Honoraires charge vendeur

Hôtellerie & Tourisme à vendre. Situé à 45 mn au sud de Toulouse à côté du Château, Hôtel de charme avec 15 chambres en suite, restaurant de terroir 80 couverts et Spa sur 6338m² de terrain. Rénovation haut gamme en 2007, grands volumes, lumineux. Bonne rentabilité, clientèle internationale. Activité mariages et séminaires. Possibilité d'acheter uniquement le fonds de commerce.

EN RÉSUMÉ

Pièces : 31

Chambres : 16

Salles de bain : 16

Piscine : oui

Place garage : 1

Place parking : 20

Dépendances : non

 réversible

Avantages : Hôtel de charme | bonne rentabilité

SERVICES



INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 300,97 kWhép/m².an

Estimation des émissions 30,97 kg éqCO2/m².an



DESCRIPTION

Situé à 45 mn au sud de Toulouse, Hôtel de charme avec 15 chambres en suite, restaurant de terroir 80 couverts et Spa sur 6338m² de terrain. Rénovation haut de gamme en 2007, grands volumes, lumineux. Bonne rentabilité, clientèle internationale

Rez de chaussée :

Entrée / Accueil 28m²

Salon d'accueil 39m²

Salle de réception 72m²

Salle de réception 50m²

Salle de réception 30m²

Salon / Bibliothèque 50m²

Bureau 17m²

Salon 96m²

Cour intérieur 29m²

Salle de restaurant 66m²

Restaurant dans caves voûtées 98m²

Sanitaires 6m²

Office 10m²

Cuisines 57m²

Réserves, laverie 33m²

Spa 92m²

1er étage

15 chambres en suite avec salle de bain

27, 27, 23, 32, 23, 37, 37, 28, 24, 22, 30,20, 16, 25 & 27m²

Vestiaires 8m²

Maison de gardien :

Séjour 30m²

A l'étage 2 Chambres et salle de bain 38m²

Grand abris pour le stationnement

Chaufferie

Piscine 11x5m

Vous êtes intéressé ?

MAISONS &
CHATEAUX

Marie

(+33) (0)5 65 35 63 32

contact@maisonsetchateaux.com