



Ref : 3299

LA BAULE FACE MER PLAGES BENOIT T4

📍 Secteur FACE MER PLAGES BENOIT

🏠 Habitable : 105 m²

🏠 Utilisable : 0 m²

🌳 Terrain : nc

2 795 000 €

Dont honoraires 3,52 % TTC inclus charge acquéreur
2 700 000 € hors honoraires

Bord de mer à vendre . La Baule plages benoit Face Mer, dernier étage résidence de 1992 un T4 rénové en 2022, de 104,71 m² carrez plus 43,11 m² de terrasse face mer.

— EN RÉSUMÉ

Pièces : 1
Chambres : 3
Pièces d'eau : 2

Piscine : nc
Place garage : 2
Place parking : nc
Dépendances : nc

Avantages : Face Mer | Direct plage Benoit

— SERVICES



— INFORMATIONS ENERGETIQUE

Consommation conventionnelle 175,00 kWhép/m².an

Estimation des émissions 5,00 kg éqCO2/m².an



— DESCRIPTION

La Baule plage benoit Face Mer, dernier étage résidence de 1992 un T4 rénové en 2022, de 104,71 m2 carrez plus 43,11 m² de terrasse face mer.

La Baule plage benoit Face Mer, dernier étage résidence de 1992 un T4 rénové en 2022, de 104,71 m2 carrez plus 43,11 m² de terrasse face mer, entrée, WC, salon-séjour double face mer de 51,86 m2 avec cuisine ouverte face mer, chambre face mer avec salle de douche et wc, 2 chambres sur l'arrière avec placard et balcon, salle de douche, wc avec lave mains. Cave et double garage en sous sol. possibilité du mobilier pour 50 000 €

Vous êtes intéressé ?



AGENCE PERIS IMMOBILIER

Monsieur Denis PERIS

02 51 73 72 72

06 80 47 13 82

denis.peris@agenceperis.fr

AGENCE PERIS IMMOBILIER

42 avenue du général Berthelot - 44500 LA BAULE-ESCOUBLAC

Tel 02 51 73 72 72 Mobile 06 80 47 13 82

denis.peris@agenceperis.fr

